



		LOTería DE BOYACÁ		CÓDIGO: RGA- 10
		SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRADO MECI Y CALIDAD		FECHA: 20-11-2009
		ADMINISTRACION ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS	REGISTRO	VERSIÓN: 3
		ESTUDIOS PREVIOS		

ESTUDIOS PREVIOS PARA LA REALIZACION DE CONTRATO DE MINIMA CUANTIA DE LA LOTERIA DE BOYACÁ, AÑO 2015

FECHA: 21 DE MAYO DE 2015		CIUDAD: Bogotá		
CONTRATO <u> X </u>	CONVENIO	OTROSI		
<p>1. DESCRIPCION DE LA NECESIDAD: LA LOTERIA DE BOYACA DENTRO DE SU PATRIMONIO CUENTA CON BIENES INMUEBLES QUE SON ARRENDADOS, RAZON POR LA CUAL LA ENTIDAD COMO ARRENDADORA DEBE PROPENDER POR SU MANTENIMIENTO Y CONSERVACION.</p> <p>2. EL BIEN INMUEBLE DE PROPIEDAD DE LA ENTIDAD UBICADO EN LA CALLE 23 N° 6-07 LOCALES 10 Y 11, ACTUALMENTE ESTA ARRENDADO AL FONDO ROTATORIO REGISTRADURIA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL, PARA EL FUNCIONAMINETO DE UNA REGISTRADURIA, ENTIDAD QUE DEBE PRESTAR ATENCION A PUBLICO TODOS LOS DIAS.</p> <p>3. LA LEY ESTATUTARIA 1618 DEL 27 DE FEBRERO DE 2013 POR MEDIO DE LA CUAL SE ESTABLECEN LAS DISPOSICIONES PARA GARANTIZAR EL PLENO EJERCICIO DE LOS DERECHOS DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD, EN SU ARTICULO 14 TITULADO ACCESO Y ACCESIBILIDAD, NUMERAL 6 DISPONE " ASEGURAR QUE TODOS LOS SERVICIOS DE BAÑOS PUBLICOS SEAN ACCESIBLES PARA LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD.</p> <p>4. ASI LAS COSAS ES MANIFIESTA LA NECESIDAD DE CONTRATAR LA ADECUACION DE LOS BAÑOS DE LOS LOCALES ANTES MENCIONADOS PARA EL SERVICIO DE PERSONAS DISCAPACITADAS QUE REQUIERAN LOS SERVICIOS EN LA ENTIDAD.</p> <p>5. PARA ELLO ES NECESARIO CONTRATAR PERSONAS NATURALES O JURIDICAS PARA QUE REALICE LAS RESPECTIVAS ADECUACIONES Y REMODELACIONES DE MANERA TECNICA, EN CONDICIONES ÓPTIMAS Y EFICIENTES DENTRO DEL PARAMETRO DE EFICIENCIA, EFICACIA Y TRANSPARENCIA.</p>				
<p>2. DESCRIPCION DEL OBJETO A CONTRATAR CON ESPECIFICACIONES ESPECIALES: ADECUAR, MODERNIZAR Y REMODELAR BAÑO DE LOS LOCALES 10 Y 11 DE PROPIEDAD DE LA LOTERIA DE BOYACA UBICADOS EN LA CALLE 23 N° 6-07 BOGOTA D.C; DANDO CUMPLIMIENTO A LA NORMATIVIDAD VIGENTE PARA QUE SEAN ACCESIBLES A PERSONAS CON DISCAPACIDAD, INCLUYENDO MATERIALES Y MANO DE OBRA.</p> <p>2.1. CUMPLIR CON LAS NORMAS TÉCNICAS VIGENTES PARA LA ADECUACIÓN DE BAÑOS Y QUE SEAN ACCESIBLES PARA DISCAPACITADOS:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Señalización: El aseo y el baño accesible se identificará (señalará) con el símbolo Internacional de Accesibilidad. • Acceso: La puerta de entrada deberá tener una anchura Libre de paso suficiente para permitir el acceso de las personar usuarias de silla de ruedas, bastones, etc. La puerta abrirá hacia afuera dispondrá de un cerrojo que permita conocer de la disponibilidad del baño desde el exterior. El herraje de apertura de la puerta será de fácil acondicionamiento y manipulación. • Dimensiones Interiores: Las dimensiones interiores del baño permitirán la inscripción de un circulo de 1.50 m de diámetro o que se permita a una persona usuaria de silla de ruedas o de bastones moverse de forma cómoda y segura. • Enchape de pisos: El piso será no deslizante tanto en seco como en mojado, bien colocado, sin cejas no resaltes distinto a los del propio material. • Mecanismos de Control ambiental: Los mecanismos eléctricos permitirán una fácil manipulación y estarán dentro de la longitud de alcance de la personas usuarias de sillas de ruedas. Los interruptores serán del tipo de presión, de gran superficie evitando los de giro o palanca. • Aparatos Sanitarios: como característica general cabe señalar que han de contrastar en color con los parámetros a los que estén adosados. • Lavado: Siempre que sea posible se montará el lavado sobre un bastidor que permitirá regular la altura de uso. El Lavado no tendrá pie ni mobiliario inferior que impida el acercamiento frontal de una persona usuaria de sillas de ruedas. Si el lavado esta encastrado en una encimera, el faldón no impedirá el acercamiento frontal de una persona usuaria de silla de ruedas, dejando una altura libre inferior mínima de 70 cm. El grifo se accionara mediante un mecanismo de presión o de palanca. • Inodoro: El plano de asiento de inodoro estará colocado a 45 - 47 cm de altura para facilitar la transferencia (paso de silla de ruedas al inodoro y viceversa), el asiento y levantamiento. El inodoro tendrá a un lado y si es 				



LOTería DE BOYACÁ		CÓDIGO: RGA- 10
SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRADO MECI Y CALIDAD		FECHA: 20-11-2009
ADMINISTRACION ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS	REGISTRO	VERSIÓN: 3
		PÁGINA 2 DE 3

ESTUDIOS PREVIOS

posible a los dos lados, un espacio libre suficiente para situar las silla de ruedas y realizar la transferencia (mayor o igual a 75 cm).

- **Cisterna:** El mecanismo de accionamiento de la cisterna permitirá su utilización a las personas con problemas de movilidad en las manos, bien mediante pulsador de gran superficie o palanca.
- **Barras de Ayuda:** Se debe colocar al menos una barra de apoyo horizontal o vertical de 0.75 m de longitud, colocada a y desde los 0.80m de altura del piso terminado. La vertical se dispone desde el nivel del piso terminado. La barra debe estar paralela al extremo lateral del lavamanos a una distancia de 0.32m.
- **Accesorios:** Todos los accesorios se colocaran dentro de la longitud de alcance de las personas usuarias de sillas de ruedas.
- **Espejo:** El borde inferior de los espejos debe estar a una altura máxima de 1 m y el borde superior entre un rango de 1.90 y 2.10m ; asimismo el espejo debe tener un grado de inclinación respecto a las pared de 10°.
- **Gancho para bastón o muletas,** instalados a una altura comprendida entre 0.85m y 1.10m y a una altura de 0.10 m por encima del piso terminado.
- **Orinal:** debe colocarse a alturas comprendidas entre los 0.43 m y 0.50m con respecto al nivel del piso terminado.

2.2. FICHA TECNICA DE MATERIALES PARA ADECUACION DE BAÑO PARA DISCAPACITADOS.

ADECUACION DE BAÑOS PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD					
ITEM	DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	PRELIMINARES				
1,1	Cerramiento y replanteo	GL	1	150.000	150.000
1,2	Retiro de Sanitarios	Un	1	50.000	50.000
1,3	Retiro de lavamanos	Un	1	50.000	50.000
1,4	Demolición muro en mampostería	M2	6	45.000	270.000
1,5	Demolición enchape muro y pisos	M2	5	15.000	75.000
1,6	Demolición entrepiso	ML	5	12.400	62.000
1,7	Suspensión de puntos asistentes sanitarios hidráulicos	Un	5	10.000	50.000
1,8	Total de preliminares				\$707.000
2	OBRA A EJECUTAR				
2,1	Muro en súper boa	M2	5	120.000	600.000
2,2	Puntos hidráulicos en PVC en ½"	Un	4	60.000	240.000
2,3	Instalación punto hidrosanitarios	Un	4	60.000	240.000
2,4	Pañetes y resanes sobre muros	M2	20	19.000	380.000
2,5	Enchapes muros y pisos.	M2	20	35.000	700.000
2,6	Suministro e instalación de puerta metálica de 1m x 2.15 m	Un	1	950.000	950.000
2,7	Instalación de punto eléctrico	Un	2	150.000	300.000
2,8,1	Pinturas sobre lamina	M2	4	25.000	100.000
2,8,2	Pinturas sobre muro	M2	7	25.000	175.000
2,8,3	Pintura bajo techos	M2	5	25.000	125.000
2,8,4	Total obra a ejecutar				\$3.810.000
3	APARATOS SANITARIOS				
3,1	Suministros e instalación de inodoro	Un	1	650.000	650.000
3,2	Suministro e instalación de lavamanos	Un	1	450.000	450.000
3,3	Suministro e instalación de orinal	Un	1	650.000	650.000
3,4	Suministro e instalación de barra de ayuda	Un	2	200.000	400.000
3,5	Suministro e instalación de espejo.	Un	1	250.000	250.000
3,6	Suministro e instalación de accesorios mecánicos	JG	1	365.000	365.000
3,7	Suministro e instalación de gancho para bastón	Un	1	150.000	150.000
3,8	Valor total aparatos sanitarios				\$2.915.000
4	OBRAS FINALES				
4,1	Aseo y retiros de sobrantes de obra autorizado por medio ambiente.	Un	1	350.000	350.000
5	VALOR TOTAL DE LA OBRA				\$7.782.000

ADECUACION DE BAÑOS PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD					
ITEM	DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR	VALOR



LOTería DE BOYACÁ		CÓDIGO: RGA- 10
SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRADO MECI Y CALIDAD		FECHA: 20-11-2009
ADMINISTRACION ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS	REGISTRO	VERSIÓN: 3
		PÁGINA 3 DE 3

ESTUDIOS PREVIOS

				UNITARIO	TOTAL
1	PRELIMINARES				
1,1	Cerramiento y replanteo	GL	1	154.500	154.500
1,2	Retiro de Sanitarios	Un	1	51.500	51.500
1,3	Retiro de lavamanos	Un	1	51.500	51.500
1,4	Demolición muro en mampostería	M2	6	46.350	278.100
1,5	Demolición enchape muro y pisos	M2	5	15.450	77.250
1,6	Demolición entrepiso	ML	5	12.772	63.860
1,7	Suspensión de puntos asistentes sanitarios hidráulicos	Un	5	10.300	51.500
1,8	Total de preliminares				\$728.210
2	OBRA A EJECUTAR				
2,1	Muro en súper boa	M2	5	123.600	618.000
2,2	Puntos hidráulicos en PVC en ½"	Un	4	61.800	247.200
2,3	Instalación punto hidrosanitarios	Un	4	61.800	247.200
2,4	Pañetes y resanes sobre muros	M2	20	19.570	391.400
2,5	Enchapes muros y pisos.	M2	20	36.050	721.000
2,6	Suministro e instalación de puerta metálica de 1m x 2.15 m	Un	1	986.500	986.500
2,7	Instalación de punto eléctrico	Un	2	154.500	309.000
2,8,1	Pinturas sobre lamina	M2	4	25.750	103.000
2,8,2	Pinturas sobre muro	M2	7	25.750	180.250
2,8,3	Pintura bajo techos	M2	5	25.750	128.750
2,8,4	Total obra a ejecutar				\$3.932.300
3	APARATOS SANITARIOS				
3,1	Suministros e instalación de inodoro	Un	1	682.500	682.500
3,2	Suministro e instalación de lavamanos	Un	1	472.500	472.500
3,3	Suministro e instalación de orinal	Un	1	682.500	682.500
3,4	Suministro e instalación de barra de ayuda	Un	2	210.400	420.800
3,5	Suministro e instalación de espejo.	Un	1	262.500	262.500
3,6	Suministro e instalación de accesorios mecánicos	JG	1	383.250	383.250
3,7	Suministro e instalación de gancho para bastón	Un	1	157.500	157.500
3,8	Valor total aparatos sanitarios				\$3.061.550
4	OBRAS FINALES				
4,1	Aseo y retiros de sobrantes de obra autorizado por medio ambiente.	Un	1		
5	VALOR TOTAL DE LA OBRA				\$8.089.560

ADECUACION DE BAÑOS PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD

ITEM	DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	PRELIMINARES				
1,1	Cerramiento y replanteo	GL	1	160.500	160.500
1,2	Retiro de Sanitarios	Un	1	53.500	53.500
1,3	Retiro de lavamanos	Un	1	53.500	53.500
1,4	Demolición muro en mampostería	M2	6	48.150	288.900
1,5	Demolición enchape muro y pisos	M2	5	16.050	80.250
1,6	Demolición entrepiso	ML	5	13.268	66.340
1,7	Suspensión de puntos asistentes sanitarios hidráulicos	Un	5	10.700	53.500
1,8	Total de preliminares				\$756.490
2	OBRA A EJECUTAR				
2,1	Muro en súper boa	M2	5	128.400	642.000
2,2	Puntos hidráulicos en PVC en ½"	Un	4	64.200	256.800
2,3	Instalación punto hidrosanitarios	Un	4	64.200	256.800
2,4	Pañetes y resanes sobre muros	M2	20	20.330	406.600
2,5	Enchapes muros y pisos.	M2	20	37.450	749.000
2,6	Suministro e instalación de puerta metálica de 1m x 2.15 m	Un	1	1.016.500	1.016.500
2,7	Instalación de punto eléctrico	Un	2	160.500	321.000
2,8,1	Pinturas sobre lamina	M2	4	26.750	107.000
2,8,2	Pinturas sobre muro	M2	7	26.750	187.250
2,8,3	Pintura bajo techos	M2	5	26.750	133.750


LOTERÍA DE BOYACÁ

CÓDIGO: RGA- 10

SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRADO MECI Y CALIDAD

FECHA: 20-11-2009

 ADMINISTRACION
ADQUISICION DE BIENES Y
SERVICIOS

REGISTRO

VERSIÓN: 3

PÁGINA 4 DE 3

ESTUDIOS PREVIOS

2,8,4	Total obra a ejecutar					\$4.076.700
3	APARATOS SANITARIOS					
3,1	Suministros e instalación de inodoro	Un	1	695.500		695.500
3,2	Suministro e instalación de lavamanos	Un	1	481.500		481.500
3,3	Suministro e instalación de orinal	Un	1	695.500		695.500
3,4	Suministro e instalación de barra de ayuda	Un	2	214.000		428.000
3,5	Suministro e instalación de espejo.	Un	1	267.500		267.500
3,6	Suministro e instalación de accesorios mecánicos	JG	1	390.550		390.550
3,7	Suministro e instalación de gancho para bastón	Un	1	160.500		160.500
3,8	Valor total aparatos sanitarios					\$3.119.050
4	OBRAS FINALES					
4,1	Aseo y retiros de sobrantes de obra autorizado por medio ambiente.	Un	1	350.000		370.760
5	VALOR TOTAL DE LA OBRA					\$8.323.000

EL CONTRATISTA DEBE SOLICITAR TRAMITAR Y ADQUIRIR LOS PERMISOS NECESARIOS INHERENTES AL DESARROLLO DE LA OBRA ANTE LAS AUTORIDADES COMPETENTES. IGUALMENTE DEBE ASISTIR A VISITA DE OBRA LA CUAL EL INTERVENTOR CERTIFICARA LA ASISTENCIA.

3. Forma de pago	EL VALOR DEL PRESENTE CONTRATO SE CANCELARA DE LA SIGUIENTE FORMA: UN PAGO EQUIVALENTE AL 50% COMO ANTICIPO, Y EL OTRO 50% RESTANTE AL REALIZAR EL ACTA DE LIQUIDACION DE LA OBRA. PARA CADA PAGO SE REQUIERE ACTAS DE OBRA FIRMADAS POR EL INTERVENTOR, CONTRATISTA Y CONTRATANTE, PREVIA PRESENTACION DE FACTURA, CERTIFICACION DEL INTERVENTOR, SEGURIDAD SOCIAL Y RECIBO DE PAGO DE ESTAMPILLAS ADULTO MAYOR 2% DEL VALOR DEL CONTRATO.
4. Plazo de ejecución	EL PRESENTE CONTRATO SE CELEBRARA POR UN TERMINO DE UN MES, CONTADOS A PARTIR DE LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO DE LA OBRA.
5. Publicación:	NO APLICA.
6. Supervisión y/o Interventor	LA SUPERVISION DEL CONTRATO LA REALIZARÁ PROFESIONAL DE LA CASA DE BOYACA.
7. Perfeccionamiento:	EL CONTRATO SE PERFECCIONA CON LA FIRMA DEL ORDENADOR DEL GASTO (PREVIA PRESENTACION DE LOS DOCUMENTOS SOPORTES DEL MISMO).
8. Inhabilidades e incompatibilidades:	A LA FECHA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA, EL PROPONENTE NO SE DEBE ENCONTRAR INCURSO EN NINGUNA DE LAS CAUSALES DE INHABILIDAD, INCOMPATIBILIDAD O PROHIBICIONES ESTABLECIDAS POR LA CONSTITUCIÓN Y LA LEY, PARA CONTRATAR CON ENTIDADES ESTATALES, HECHO QUE SE HARÁ CONSTAR, BAJO LA GRAVEDAD DEL JURAMENTO, EN LA PROPUESTA.
9. Existencia y representación legal:	LAS PERSONAS NATURALES DEBEN ADJUNTAR A LAS OFERTAS, FOTOCOPIA DE LA CÉDULA DE CIUDADANÍA, EL REGISTRO MERCANTIL EXPEDIDO POR LA CÁMARA DE COMERCIO CORRESPONDIENTE, EN EL QUE CONSTE SU INSCRIPCIÓN COMO COMERCIANTE Y EL REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO (RUT) ACTUALIZADO, DE CONFORMIDAD CON LA LEY 863 DE 2003 Y DEMÁS NORMAS SOBRE LA MATERIA.
10. Certificación sobre el cumplimiento de las obligaciones parafiscales y de seguridad social.	DEBE ANEXAR LOS DOCUMENTOS DE SEGURIDAD SOCIAL.
11. Certificado De Antecedentes Fiscales Y Disciplinarios:	LOS ANEXA LA ENTIDAD
12. Fundamentos Jurídicos que soportan la modalidad	
Justificación Económica.	3. PARA REALIZAR LA ADECUACION, MODERNIZACION Y REMODELACION DEL BAÑO DE LOS LOCALES 10 Y 11 DE PROPIEDAD DE LA LOTERIA DE BOYACA UBICADOS EN LA CALLE 23 N° 6-07 BOGOTA D.C Y DANDO CUMPLIMIENTO A LA NORMATIVIDAD VIGENTE PARA QUE SEAN ACCESIBLES A PERSONAS CON DISCAPACIDAD, INCLUYENDO MATERIALES Y MANO DE OBRA, SE SOLICITARON COTIZACIONES Y CON ELLAS SE HIZO UNA CONFRONTACION DE VALORES HISTORICOS Y ACTUALES CONTRATADOS POR LA ENTIDAD. SE REALIZO LA MEDIA DE LOS VALORES PRESENTADOS LOS CUALES ARROJARO \$8.000.000

**LOTería DE BOYACÁ**

CÓDIGO: RGA- 10

SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRADO MECI Y CALIDAD

FECHA: 20-11-2009

ADMINISTRACION
ADQUISICION DE BIENES Y
SERVICIOS

REGISTRO

VERSIÓN: 3

PÁGINA 5 DE 3

ESTUDIOS PREVIOS

PARA LA REALIZAR LA CONTRATACION DE OBRA; PARA EL CUMPLIMIENTO DEL OBJETO DERIVADO DEL PRESENTE PROCESO DE CONTRATACION SE EXPIDIO EL CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL N° 5582. DE FECHA 22-06-2015.

13. Factores de Selección:

Aspectos Jurídicos:

ESTA CONTRATACIÓN SE REALIZARÁ DE ACUERDO A LAS NORMAS GENERALES DE LA LEY 1150 DE 2007 ARTICULO 2 NUMERAL 5, NUMERAL SUBROGADO POR EL ARTICULO 94 DE LA LEY 1474 DE 2011 Y DECRETO 1082 DE 2015 ARTICULOS 2.2.1.2.1.5.1 y 2.2.1.2.1.5.2

Aspectos Técnicos:

PERFIL DEL OFERENTE: SE REQUIERE PERSONAL IDONEO DE ACUERDO CON LAS ACTIVIDADES A REALIZAR.
EL CONTRATISTA DEBE SOLICITAR TRAMITAR Y ADQUIRIR LOS PERMISOS NECESARIOS INHERENTES AL DESARROLLO DE LA OBRA ANTE LAS AUTORIDADES COMPETENTES. IGUALMENTE DEBE ASISTIR A VISITA DE OBRA LA CUAL CERTIFICARA LA ASISTENCIA LA PROFESIONAL UNIVERSITARIO DE LA CASA DE BOYACA,

14. ANALISIS TECNICO Y ECONOMICO QUE SOPORTA EL VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO.

Para realizar el análisis que soporta el valor estimado del contrato que se pretende realizar, se utilizaron las variables para el cálculo del presupuesto respectivo solicitando cotizaciones a personas naturales y jurídicas dedicadas a realizar obras civiles. Los conceptos a cotizar corresponden al levantamiento de la información por las visitas realizadas a quienes se invitaron al sitio y a presentar oferta y es la referencia que permite a la Entidad seleccionar al proponente que ofrezca las mejores condiciones y se ajuste a precios de mercado tanto en bienes como en servicios.

Lo anterior permite reducir costos en la contratación de la administración garantizando los principios de igualdad, moralidad, eficacia, economía, celeridad, imparcialidad, publicidad, eficiencia, equidad, transparencia, responsabilidad y control social, en cumplimiento a lo establecido con las normas vigentes.

14.1 Estudio de Mercado:

Se realizó un estudio de mercado con valores unitarios que incluyen materiales y mano de obra para la adecuación de los baños a personas discapacitadas, cuyos resultados fueron los siguientes:

EMPRESA	VALOR
Construcciones CH	\$ 7.782.000.00
Portaplast S.A.S	\$ 8.089.560.00
Andi Construcciones S.A.S	\$ 8.323.000.00
Valor Promedio	\$ 8.064.853.00

14.2 Presupuesto Estimado.

Luego de valorar la información proveniente del estudio de mercado, se estableció como presupuesto oficial estimado la suma de **OCHO MILLONES PESOS M/CTE (\$8.00.000.00)**, incluido I.V.A, impuestos gravámenes y demás gastos que haya lugar, para lo cual se cuenta con un certificado de disponibilidad presupuestal N° 5582 del 22 de Junio de 2015 con cargo al rubro 2102021501.


Estimación tipificación y asignación de riesgo:

A partir de la fecha de suscripción del contrato y en todas las etapas del mismo, sume los efectos derivados de todos y cada uno de los riesgos asociados a este contrato, al igual a los que se logre determinar.

El contratista deberá ejecutar el objeto del contrato por su cuenta y riesgo, asumir los gastos por todo concepto incluyendo estudios, garantías, impuestos, tramites, seguros y todos los demás gastos necesarios para la plena ejecución de las obligaciones que se derivan en el objeto contractual, igualmente la inversión y financiación de las obligaciones a su cargo.

Los riesgos y contingencias financieras, comerciales, operativas, ambientales, económicas, situaciones climatológicas, normativas y técnicas de las obligaciones a su cargo que se derivan del contrato son responsabilidad del contratista.

GARANTÍAS:

	LOTERÍA DE BOYACÁ		CÓDIGO: RGA- 10
	SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRADO MECI Y CALIDAD		FECHA: 20-11-2009
	ADMINISTRACION ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS	REGISTRO	VERSIÓN: 3 PÁGINA 6 DE 3
ESTUDIOS PREVIOS			

UNA VEZ ADJUDICADO EL CONTRATO Y PERFECCIONADO, EL CONTRATISTA SE OBLIGARÁ A CONSTITUIR A FAVOR DE LA LOTERÍA DE BOYACÁ, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2.2.1.2.3.1.7 DECRETO 1082 DE 2.015 Y EL ARTÍCULO 4 DE LA LEY 1150 DE 2007 Y DEMÁS NORMAS LEGALES QUE RIGEN LA MATERIA, GARANTÍA ÚNICA DEBIDAMENTE FIRMADA POR EL REPRESENTANTE LEGAL, EXPEDIDA POR UNA COMPAÑÍA DE SEGUROS CONSTITUIDA EN EL PAÍS O ENTIDAD BANCARIA, EN FORMATO PARA ENTIDADES ESTATALES, CON EL OBJETO DE RESPALDAR EL CUMPLIMIENTO DE TODAS Y CADA UNA DE LAS OBLIGACIONES QUE SURJAN DEL MISMO, QUE INCLUYA LOS SIGUIENTES

AMPAROS:


- BUEN MANEJO DEL ANTICIPO POR VALOR EQUIVALENTE AL 100% DEL ANTICIPO
- CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO: POR VALOR EQUIVALENTE AL 20% DEL VALOR TOTAL DEL CONTRATO Y CON VIGENCIA IGUAL AL PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO Y 4 MESES MÁS.
- CALIDAD Y BUEN FUNCIONAMIENTO POR VALOR EQUIVALENTE AL 50% DEL VALOR TOTAL DEL CONTRATO Y CON UNA VIGENCIA IGUAL AL CONTRATO Y 24 MESES MÁS.
- ESTABILIDAD DE LA OBRA: POR UN VALOR IGUAL AL 10% DEL VALOR FINAL DEL CONTRATO Y CON VIGENCIA IGUAL A CINCO AÑOS CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DEL RECIBO DEFINITIVO DE LA OBRA CONTRATADA SEGÚN EL ARTICULO 2.2.1.2.3.1.14 DEL DECRETO 1082 DE 2015.
- SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES: POR UN VALOR IGUAL AL 10% DEL VALOR FINAL DEL CONTRATO Y CON VIGENCIA POR EL TERMINO DE EJECUCION DEL CONTRATO Y TRES (3) AÑOS MAS A PARTIR DE LA FECHA DE RECIBO DEFINITIVO DE LA OBRA CONTRATADA.

EL OFERENTE FAVORECIDO DEBERÁ PRESENTAR LA CERTIFICACIÓN DEL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA QUE AMPARA LO ANTERIOR, PARA QUE SE PROCEDA A LA LEGALIZACIÓN DEL CONTRATO.

Cordialmente,


LUIS HUMBERTO SALAMANCA LLACH.
 Profesional Especializado Lotería de Boyacá

Elaboró y Proyectó: Ana Elsy Rico R.
 Revisó: Katerien Grimaldos
 Archivar: 102.20.07

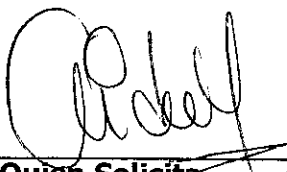
	LOTERÍA DE BOYACÁ		CÓDIGO: RGF- 01
	SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRADO MECI Y CALIDAD		FECHA: 24-10-2012
	GESTIÓN FINANCIERA	REGISTRO	VERSIÓN: 2
			PÁGINA: 1 DE 1
SOLICITUD DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL			

FECHA: 19-06-2015

VALOR: \$ 8.000.000.00

CÓDIGO PRESUPUESTO 2102021501 MANTENIMIENTO EDIFICACIONES

2. OBJETO: ADECUAR, MODERNIZAR Y REMODELAR BAÑO DE LOS LOCALES 10 Y 11 DE PROPIEDAD DE LA LOTERIA DE BOYACA UBICADOS EN LA CALLE 23 N° 6-07 BOGOTA D.C; DANDO CUMPLIMIENTO A LA NORMATIVIDAD VIGENTE PARA QUE SEAN ACCESIBLES A PERSONAS CON DISCAPACIDAD, INCLUYENDO MATERIALES Y MANO DE OBRA.



Firma de Quien Solicita
AIDEE JULIETH PARDO
Cargo: Subgerente financiera



Firma Gerente

Vigencia: 2015 Nro CDP: 5582 Expedición: 22/06/2015 Traslado : NO

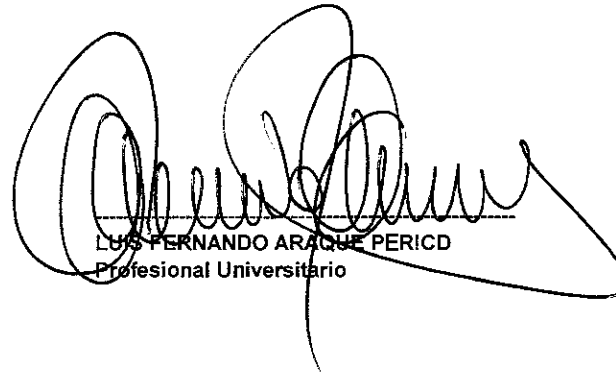
ORIGINAL

Valor : 8,000,000.00

Nro. Solicitud : N Fecha Solicitud: 22/06/2015 Dependencia: Subgerencia Financiera

Objeto: ADECUAR, MODERNIZAR Y REMODELAR BAÑO DE LOS LOCALES 10 Y 11 DE PROPIEDAD DE LA LOTERIA DE BOYACA UBICADOS EN LA CALLE 23 No. 6 - 07 BOGOTA PARA GENERAR ACCESIBILIDAD A PERSONAS DISCAPACITADAS INCLUYENDO MATERIALES Y MANO DE OBRA.

Código del Rubro	Nombre del Rubro	Código y Nombre del Recurso	Reg.	C. Costo	Valor
2102021501	Mantenimiento Edificaciones	90 RECURSOS PROPIOS	10	0	8,000,000.00



LUIS FERNANDO ARAQUE PERICÓ
Profesional Universitario

Bogotá Mayo 22 de 2015

Señores:

Lotería de Boyacá

COTIZACIÓN

Por medio de la presente y de la manera más atenta me permito presentarle la cotización a todo costo para los arreglos de un baño para discapacitados según la norma para la sede de registraduría distrital estado civil Santafé de Bogotá de los locales N° 10 y 11 ubicado en la calle 26 N° 6 – 07 de la ciudad de Bogotá.

BANOS PARA DISCAPACITADOS					
ITEM	DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	Cerramiento y replanteo	GL	1	150.000	150.000
2	Retiro de Sanitarios	Un	1	50.000	50.000
3	Retiro de lavamanos	Un	1	50.000	50.000
4	Demolición muro en mampostería	M2	6	45.000	270.000
5	Demolición enchape muro y pisos	M2	5	15.000	75.000
6	Demolición entrepiso	ML	5	12.400	62.000
7	Suspensión de puntos asistentes sanitarios hidráulicos	Un	5	10.000	50.000
8	Muro en súper boa	M2	5	120.000	600.000
9	Puntos hidráulicos en PVC en ½"	Un	4	60.000	240.000
10	Instalación punto hidrosanitarios	Un	4	60.000	240.000
11	Pañetes y resanes sobre muros	M2	20	19.000	380.000
12	Enchapes muros y pisos.	M2	20	35.000	700.000

13	Suministro e instalación de puerta metálica de 1m x 2.15 m	Un	1	950.000	950.000
14	Instalación de punto eléctrico	Un	2	150.000	300.000
15	Pinturas sobre lamina	M2	4	25.000	100.000
16	Pinturas sobre muro	M2	7	25.000	175.000
17	Pintura bajo techos	M2	5	25.000	125.000
18	Suministros e instalación de inodoro	Un	1	650.000	650.000
19	Suministro e instalación de lavamanos	Un	1	450.000	450.000
20	Suministro e instalación de orinal	Un	1	650.000	650.000
21	Suministro e instalación de barra de ayuda	Un	2	200.000	400.000
22	Suministro e instalación de espejo.	Un	1	250.000	250.000
23	Suministro e instalación de accesorios mecánicos	JG	1	365.000	365.000
24	Suministro e instalación de gancho para bastón	Un	1	150.000	150.000
25	Aseo y retiros de sobrantes de obra autorizado por medio ambiente.	Un	1	350.000	350.000
26	VALOR TOTAL DE LA COTIZACIÓN				\$7.782.000

Nota:

Condiciones Comerciales:

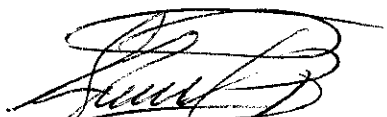
Forma de pago anticipo 50% saldo contra entrega.

Entrega diez días a partir del inicio.

Validez de la oferta 30 días.

Agradecemos que los pagos se realicen en cuenta corriente **N°21002780912 Banco Caja Social** al nombre de **Carlos Hernández** quedando en espera de su respuesta y colocamos a su disposición toda nuestra experiencia y profesionalismo cualquier información adicional con gusto le atendemos.

Atentamente;



Carlos Hernández
Representante legal
Cel. 310 248 84 85 – 310 312 33 20 – 866 3254

Bogotá, 19 de mayo de 2015

Señores
Lotería de Boyacá

Cordial saludo,

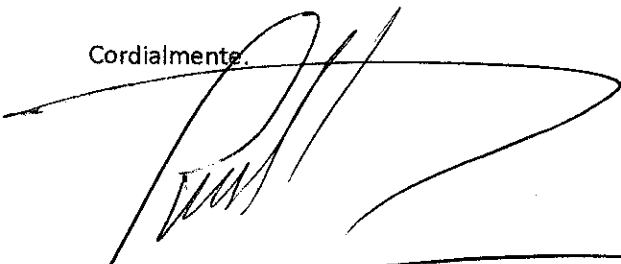
Por medio de la presente es para darles a conocer la cotización a todo costo de la construcción del baño, según la norma que rige para discapacitados. Servicio para la Registraduría Distrital estado civil Santa fe de Bogotá. De los locales 10 y 11 ubicados en la calle 26 N° 6-7.

ITEM	DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	Cerramiento y replanteo	GL	1	154.500	154.500
2	Retiro de Sanitarios	Un	1	51.500	51.500
3	Retiro de lavamanos	Un	1	51.500	51.500
4	Demolición muro en mampostería	M2	6	46.350	278.100
5	Demolición enchape muro y pisos	M2	5	15.450	77.250
6	Demolición entrepiso	ML	5	12.772	63.860
7	Suspensión de puntos asistentes sanitarios hidráulicos	Un	5	10.300	51.500
8	Muro en súper boa	M2	5	123.600	618.000
9	Puntos hidráulicos en PVC en 1/2"	Un	4	61.800	247.200
10	Instalación punto hidrosanitarios	Un	4	61.800	247.200
11	Pañetes y resanes sobre muros	M2	20	19.570	391.400
12	Enchapes muros y pisos.	M2	20	36.050	721.000
13	Suministro e instalación de puerta metálica de 1m x 2.15 m	Un	1	986.500	986.500
14	Instalación de punto eléctrico	Un	2	154.500	309.000
15	Pinturas sobre lamina	M2	4	25.750	103.000
16	Pinturas sobre muro	M2	7	25.750	180.250
17	Pintura bajo techos	M2	5	25.750	128.750
18	Suministros e instalación de inodoro	Un	1	682.500	682.500
19	Suministro e instalación de lavamanos	Un	1	472.500	472.500
20	Suministro e instalación de orinal	Un	1	682.500	682.500
21	Suministro e instalación de barra de ayuda	Un	2	210.400	420.800
22	Suministro e instalación de espejo.	Un	1	262.500	262.500
23	Suministro e instalación de accesorios mecánicos	JG	1	383.250	383.250
24	Suministro e instalación de gancho para bastón	Un	1	157.500	157.500
25	Aseo y retiros de sobrantes de obra autorizado por medio ambiente.	Un	1	367.500	367.500
26	VALOR TOTAL DE LA OBRA				\$8.089.560

NOTA:

- La entrega de la obra se efectuará al finalizar los 10 días hábiles de la fecha de inicio.

Cordialmente,



ORLANDO PUERTA. R
GERENTE.

Bogotá, 20/05/2015

Señores:
Lotería de Boyacá

Cotización

Por medio de la presente y de la manera más atenta me dirijo a ustedes con el fin de presentarles el presupuesto de baños para discapacitados de los locales 10 y 11, Cll 26 N° 6-07 de la ciudad de Bogotá.

REESTRUCTURACIÓN DE BAÑOS PARA DISCAPACITADOS					
ITEM	DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	Cerramiento y replanteo	GL	1	160.500	160.500
2	Retiro de Sanitarios	Un	1	53.500	53.500
3	Retiro de lavamanos	Un	1	53.500	53.500
4	Demolición muro en mampostería	M2	6	48.150	288.900
5	Demolición enchape muro y pisos	M2	5	16.050	80.250
6	Demolición entrepiso	ML	5	13.268	66.340
7	Suspensión de puntos asistentes sanitarios hidráulicos	Un	5	10.700	53.500
8	Muro en súper boa	M2	5	128.400	642.000
9	Puntos hidráulicos en PVC en ½"	Un	4	64.200	256.800
10	Instalación punto hidrosanitarios	Un	4	64.200	256.800
11	Pañetes y resanes sobre muros	M2	20	20.330	406.600
12	Enchapes muros y pisos.	M2	20	37.450	749.000
13	Suministro e instalación de puerta metálica de 1m x 2.15 m	Un	1	1.016.500	1.016.500
14	Instalación de punto eléctrico	Un	2	160.500	321.000
15	Pinturas sobre lamina	M2	4	26.750	107.000



ANDI
CONSTRUCCIONES SAS
NIT. 900643812-8

21	Suministro e instalación de barra de ayuda	Un	2	214.000	428.000
22	Suministro e instalación de espejo.	Un	1	267.500	267.500
23	Suministro e instalación de accesorios mecánicos	JG	1	390.550	390.550
24	Suministro e instalación de gancho para bastón	Un	1	160.500	160.500
25	Aseo y retiros de sobrantes de obra autorizado por medio ambiente.	Un	1	370.760	370.760
26	VALOR TOTAL DE LA OBRA				\$8.323.000

Atentamente,

Angel Daza
Representante Legal
Cc. 80420592